



מכרז מס' 19/2014

בחירת גוף לאיתור ואיסוף מידע על תוכניות בניין עיר מאושרות למלונאות

משרד התיירות (להלן - המשרד) מעוניין להתקשר עם גוף אשר יבצע עבורו סקר מקיף ונרחב לאיתור תוכניות בניין עיר אשר ניתן מכוחן להקים בתי מלון. בכוונת המשרד ליצור מאגר מעודכן של תוכניות בניין עיר המאפשרות בנייה של בתי מלון, אותן יוכל לשווק במכרזים, כאשר המטרה הסופית היא הגדלת מספר חדרי המלון ויחידות האירוח ברחבי הארץ, כך שיתאפשר לקלוט כמות גדולה יותר של תיירים, וכן להזיל את מחירי האכסון התיירותי בישראל על ידי הגדלת היצע האכסון.

תנאי הסף לצורך השתתפות במכרז:

- 1.1.1 על המציע להיות תאגיד רשום כדין.
- 1.1.2 בעל ניסיון של 5 שנים בביצוע סקרי נדל"ן של קרקעות ו/או מגרשים ו/או תוכניות בניין עיר, במהלך השנים 2004-2014.
- 1.1.3 על מנהל הפרויקט מטעם המציע להיות בעל ניסיון בביצוע ו/או ניהול של לפחות 2 סקרי קרקעות ו/או מגרשים ו/או תוכניות בניין עיר, בהיקף של לפחות 300 קרקעות ו/או מגרשים ו/או תוכניות בניין עיר, עבור כל אחד מהסקרים, במהלך השנים 2010-2014.
- 1.1.4 תינתן עדיפות למנהל פרויקט בעל תואר אקדמי באדריכלות ו/או תכנון ערים ואזורים וכן לניסיון רלוונטי בתכנון מלונאות.

תנאי סף אדמיניסטרטיביים

- 1.1.5 טופס הצהרה והתחייבות.
- 1.1.6 תצהיר על שימוש בתוכנות מקוריות.
- 1.1.7 התחייבות ואישור המציע לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים.
- 1.1.8 תצהיר בדבר היעדר הרשעות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום. מציע העומד בתנאים האמורים במכרז בכללם תנאי הסף מוזמן להגיש את הצעתו.

קבלת מסמכי המכרז

מסמכי המכרז ניתנים לעיון ולהורדה החל מיום **28/12/2014**, באמצעות אתר האינטרנט של משרד התיירות שכתובתו www.tourism.gov.il תחת לשונית "מכרזים", בהתאם למס' המכרז שבנדון.

מתן הבהרות

שאלות ובקשות להבהרות יש להפנות לגב' דיאנה קריכלי, מרכזת וועדת המכרזים, בכתב בלבד באמצעות הפקסימיליה במספר 02-6664410 או באמצעות הדוא"ל Dianak@tourism.gov.il, לא יאוחר מיום **8/1/2015 עד השעה 12:00**. טלפון לוודא קבלת הפקס: 02-6664233.

תשובות יפורסמו עד לתאריך **14/1/2015** באתר האינטרנט של המשרד שכתובתו www.tourism.gov.il, התשובות לשאלות יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

מועד ההגשה

ההצעות תוגשנה עד ליום **2/2/2015 שעה 12:00**, לתיבת המכרזים של משרד התיירות בניין ג'נרי בניין B, קומה 5, רח' בנק ישראל 5, ירושלים.